

ვებგვერდზე [www.tbclearing.ge](http://www.tbclearing.ge) განთავსებული ავტო ლიზინგის გენერალური ხელშეკრულების (შემდგომში „ხელშეკრულება“) 20.3. პუნქტის შესაბამისად, სს „თიბისი ლიზინგი“ (ს/კ 205016560) გათავაზობთ ხელშეკრულებაში შემდეგი ცვლილებების (დამატებების) შეტანას:

**შეიცვალოს ხელშეკრულების 1. მუხლში შემავალი შემდეგი ტერმინის განმარტება და ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:**

**ლიზინგის საგნის სამართლიანი ღირებულება (fair value)**

ლიზინგის საგნის სამართლიანი ღირებულება (fair value) განისაზღვრება ლიზინგის გამცემის შერჩევით ქვემოთ მოცემული ერთ-ერთი წესით:

- ლიზინგის საგნის შეფასებითი ღირებულებით;
- ლიზინგის საგნის რეალიზაციის ფასით. რეალიზაცია ხორციელდება ლიზინგის გამცემის მიერ:
  - პირდაპირი რეალიზაციის წესით ან/და
  - აუქციონის წესით;
- ლიზინგის საგნის ხელახალი ლიზინგით გადაცემის (რელიზინგი) ფასით დისკონტირებული ახალი ლიზინგის ვადის მიხედვით. ლიზინგის ახალი მიმღების შერჩევას და შეფასებას ახორციელებს ლიზინგის გამცემი, მის მიერ განსაზღვრული დაფინანსების პოლიტიკისა და პირობების დაცვით;

ლიზინგის საგნის ლიზინგის გამცემის მიერ მფლობელობაში დაბრუნების შემდეგ, ვიდრე ლიზინგის გამცემი განახორციელებს ხელშეკრულებით დადგენილი წესით ლიზინგის საგნის რეალიზაციას/რელიზინგს, ლიზინგის მიმღებს ერთჯერადად უნდა მიეცეს არანაკლებ 5 (ხუთი) საბანკო დღე ლიზინგის საგნის გამოსასყიდად ან შესყიდვის მსურველის შესარჩევად და ეცნობოს მისთვის მინიჭებული უფლების ფარგლებში ლიზინგის საგნის გამოსყიდვის ღირებულება. შესყიდვის ვადა არ შეიძლება აღემატებოდეს ამ პუნქტით დადგენილ ვადას.

აღნიშნული ვადის უშედეგოდ გასვლის შემთხვევაში ლიზინგის მიმღები კარგავს ლიზინგის საგნის პირდაპირი წესით გამოსყიდვის ოფციას, ამასთან ლიზინგის გამცემის მიერ ლიზინგის საგნის სარეალიზაციო არხად აუქციონის შერჩევის შემთხვევაში ლიზინგის მიმღებს ერთჯერადად (პირველი აუქციონამდე) გაეგზავნება შეტყობინება აუქციონის ჩატარების შესახებ. ლიზინგის მიმღებს უფლება აქვს ლიზინგის საგნის შესყიდვა განახორციელოს სტანდარტულად, აუქციონში მონაწილეობის გზით, აუქციონისთვის დადგენილი პირობებითა და წესებით.

**ლიზინგის საგნის სამართლიანი ღირებულების დადგენის ვადები განსხვავდება და განისაზღვრება ლიზინგის საგნის სპეციფიკის, აქტიური რემარკეტინგის და შეფასების პროცესებისთვის საჭირო ვადებიდან გამომდინარე.**

**დაემატოს ხელშეკრულების 1. მუხლს შემდეგი ტერმინი და ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:**

**აუქციონზე ლიზინგის საგნის განთავსების პირობები**

აუქციონის წესით ლიზინგის საგნის რეალიზაცია განხორციელდება საჯაროდ, ონლაინ აუქციონის პლატფორმის გამოყენებით. ლიზინგის საგნის რეალიზაციის მიზნით შესაძლებელია ჩატარდეს **სამი აუქციონი**, შემდეგი პირობებით:

- ყოველი აუქციონისთვის ლიზინგის საგნის განთავსების ვადა განისაზღვრება 5-დან 10 კალენდარულ დღემდე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ლიზინგის საგნის სპეციფიკიდან გამომდინარე, შესაძლებელია განთავსების ვადა გაიზარდოს ლიზინგის გამცემის შეხედულებით;
- **პირველ აუქციონზე** ლიზინგის საგნის განთავსების ფასი განისაზღვრება ლიზინგის საგნის შეფასებითი ღირებულებით, რომლის დადგენაც ხდება ლიზინგის გამცემის მიერ შერჩეული სპეციალისტის მიერ;
- **მეორე აუქციონზე** ლიზინგის საგნის განთავსების ფასი განისაზღვრება პირველ აუქციონზე ლიზინგის საგნის განთავსების ფასის დადისკონტირებული მოცულობით, განთავსების ფასის დისკონტირება

განხორციელდება ლიზინგის საგნის სპეციფიკიდან გამომდინარე ლიზინგის გამცემის მიერ შერჩეული სპეციალისტის მიერ;

- **მესამე აუქციონზე** ლიზინგის საგნის განთავსების ფასი განისაზღვრება მეორე აუქციონზე ლიზინგის საგნის განთავსების ფასის დადისკონტირებული მოცულობით, განთავსების ფასის დისკონტირება განხორციელდება ლიზინგის საგნის სპეციფიკიდან გამომდინარე ლიზინგის გამცემის მიერ შერჩეული სპეციალისტის მიერ;
- ყოველ აუქციონზე გამარჯვებულად ცხადდება ყველაზე მაღალი ბიდის ავტორი;
- იმ შემთხვევაში, თუ სამივე აუქციონი უშედეგოდ დასრულდა და ვერ განხორციელდა ლიზინგის საგნის რეალიზაცია, ლიზინგის საგნის სამართლიან ღირებულებად (fair value) ჩაითვლება მესამე აუქციონზე ლიზინგის საგნის განთავსების ფასი, რომელიც მონაწილეობას მიიღებს ლიზინგის ნარჩენი საბალანსო დავალიანების გაანგარიშებაში.
- აუქციონის მომსახურების ხარჯი (აუქციონზე ლიზინგის საგნის განთავსებისა და რეალიზაციასთან დაკავშირებული ხარჯები) განსხვავებულია და მისი ოდენობა განისაზღვრება აუქციონის პლატფორმის მიხედვით. ხარჯების ზუსტი ოდენობის შესახებ დეტალური ინფორმაცია მოცემული იქნება საბოლოო დავალიანების გაანგარიშებაში.